



सरकारी गजट, उत्तर प्रदेश

उत्तर प्रदेशीय सरकार द्वारा प्रकाशित

असाधारण

विधायी परिशिष्ट

भाग-4, खण्ड (ख)

(परिनियत आदेश)

लखनऊ, मंगलवार, 12 सितम्बर, 2023

भाद्रपद 21, 1945 शक सम्वत्

उत्तर प्रदेश शासन

ऊर्जा अनुभाग-3

संख्या 1511/24-03-2023-1294-2020

लखनऊ, 12 सितम्बर, 2023

अधिसूचना

प0आ0-461

चूंकि भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम, 2013 (अधिनियम संख्या 30 सन् 2013) की धारा-11 की उपधारा (1) के अधीन उत्तर प्रदेश सरकार का यह समाधान हो गया है कि जिला सोनभद्र में उत्तर प्रदेश राज्य विद्युत उत्पादन निगम लिमिटेड के माध्यम से लोक प्रयोजन अर्थात् 2x660 मेगावाट ओबरा सी तापीय परियोजना के राख बांध निर्माण के लिए ग्राम-चंचलिया पनारी टोला गुरुर, परगना-अगोरी, तहसील-ओबरा, जिला-सोनभद्र में कुल 72.9230 हेक्टेयर भूमि की आवश्यकता है।

2-राज्य सामाजिक समाघात निर्धारण अभिकरण द्वारा सामाजिक समाघात निर्धारण अध्ययन किया गया और समुचित सरकार को अपनी संस्तुति प्रस्तुत की गयी जिसे दिनांक 7 नवम्बर, 2022 को समुचित सरकार द्वारा अनुमोदित किया गया है।

3-सामाजिक समाघात निर्धारण रिपोर्ट का सारांश निम्नलिखित रूप में है:-

(क)-जिला सोनभद्र में 2x660 मेगावाट ओबरा सी तापीय परियोजना के राख बांध निर्माण हेतु भूमि अर्जन की कार्यवाई किया जाना लोकहित में है और इससे लोक प्रयोजन की पूर्ति होती है।

(ख)-प्रस्तावित परियोजना से राज्य तथा आसपास के क्षेत्रों में अविरत, सुलभ एवं निर्बाध विद्युत आपूर्ति होगी जिससे न केवल समीपवर्ती क्षेत्र बल्कि सम्पूर्ण राज्य एवं देश का भी त्वरित विकास होगा।

(ग)-इस परियोजना से होने वाले संभावित प्रसुविधाओं सामाजिक लागत एवं प्रतिकूल समाघातों से कहीं अधिक महत्वपूर्ण हैं।

4-भूमि अर्जन के कारण कुल 200 परिवार के विस्थापित होने की संभावना है; और इस विस्थापन के लिए अपरिहार्य कारण यह हैं कि ओबरा सी तापीय परियोजना से विद्युत उत्पादन के दौरान उत्सर्जित होने वाली राख के समुचित निस्तारण हेतु राख बांध का निर्माण होना आवश्यक है। उक्त परिवार उक्त राख बांध के निर्माण के प्रयोजनार्थ काम में लाये जाने योग्य भूमि के मध्य में स्थित है। इस कारण से उक्त परिवारों का विस्थापन अपरिहार्य है।

5-डिप्टी कलेक्टर/असिस्टेंट कलेक्टर, ओबरा, सोनभद्र को उक्त परियोजना से प्रभावित परिवारों के पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन के प्रयोजनार्थ प्रशासक के रूप में नियुक्त किया जाता है।

6-अतएव, राज्यपाल सर्वसाधारण की जानकारी के लिए यह अधिसूचित करती हैं कि नीचे अनुसूची में उल्लिखित भूमि लोक प्रयोजन के लिए आवश्यक है:-

अनुसूची

जिला	तहसील	परगना	ग्राम	भूखण्ड संख्या	अर्जित किये जाने वाला क्षेत्रफल (हे० में)
1	2	3	4	5	6
सोनभद्र	ओबरा	अगोरी	चंचलिया पनारी	579क	1.182
				580	0.341
				581क	0.07
				632	0.1260
				636ख	2.075
				636घ	0.76
				636ड	0.629
				637क	0.076
				637ख	0.936
				646	0.2
				647	0.063
				648क	0.671
				648ख मि.	0.011
				648ख मि.	0.166
				648 ख मि.	0.253
				649	0.076
				650क	1.367
				651	0.051
				652क	0.291
				652ख	0.101
				653क	0.063
				653ख	0.438
				654	0.012
				655 क	0.051
				655ख	0.619
				656	0.449
				658	0.367
				659क	0.062
				661क	1.506
				661ख	0.038
				668	0.14
				670	0.063
				671	0.031
				672क	0.265
				674क	0.733
				674ख	0.038
				675ख	0.199
				675ग मि.	0.296
				675 ग मि.	0.124
				676	0.107
				677	0.019

जिला	तहसील	परगना	ग्राम	भूखण्ड संख्या	अर्जित किये जाने वाला क्षेत्रफल (हे० में)
1	2	3	4	5	6
सोनभद्र	ओबरा	अगोरी	चंचलिया पनारी	678	0.24
				679	0.101
				680	0.03
				681	0.032
				682	0.019
				683	0.17
				684	0.266
				685	0.019
				686	0.038
				687	0.341
				688	0.019
				689	0.569
				690	0.019
				691	0.329
				692	1.177
				695	0.322
				697	0.31
				699क	0.861
				699ख	0.159
				700क	0.139
				700ख	0.5
				701	0.101
				702	0.063
				703	0.038
				704	0.089
				709	0.076
				710	0.828
				713	0.873
				717	1.985
				718	0.658
				720	0.101
				722	0.399
				724क	0.233
				724ख	0.089
				726क	0.208
				728	0.329
				729	0.341
				730ख	0.228
				731क	0.33
				731ख	0.461
				732	0.076
				734क	1.48
				734ख	0.46
				734 ग	0.028
				737 मि.	0.394
				738ख	0.22
				740	0.32
				741क	0.18
				741ख	0.22
				742क	0.057
				742ख	0.917
				743	0.038
				745	0.22

जिला	तहसील	परगना	ग्राम	भूखण्ड संख्या	अर्जित किये जाने वाला क्षेत्रफल (हे० में)
1	2	3	4	5	6
सोनभद्र	ओबरा	अगोरी	चंचलिया पनारी	746	0.139
				747	0.158
				748क	0.34
				748ख	0.12
				749	0.41
				750	0.063
				751	0.329
				752ख	0.019
				753क	0.417
				753ख	0.089
				754	0.019
				755	0.353
				756क	0.082
				756ख	0.222
				757ख	0.368
				758क	0.076
				758ख	1.291
				759	0.158
				760	0.329
				763	0.012
				765क	0.17
				765ख	0.399
				767	0.177
				769	0.26
				771	1.164
				772	1.59
				773क	0.356
				773ख	0.493
				775	0.437
				777ख	0.12
				779क	4.58
				779ख	0.16
				780	0.487
				785	0.916
				787	2.334
				790क	0.659
				792	0.253
				793	0.038
				794	0.373
				795	0.019
				796	0.12
				797	0.708
				799क	1.603
				799ख	0.126
				801क	0.063
				801ख	0.48
				801ग	0.159
				803क	1.063
				803ख	2.239
				804	2.563
				805	2.19

जिला	तहसील	परगना	ग्राम	भूखण्ड संख्या	अर्जित किये जाने वाला क्षेत्रफल (हे० में)
1	2	3	4	5	6
सोनभद्र	ओबरा	अगोरी	चंचलिया पनारी	808क	3.341
				808ख	0.569
				808ग	0.513
				813	3.152
				815	0.31
				816	0.98
			योग-		72.923

7—राज्यपाल उक्त अधिनियम की धारा 12 के अधीन यथा उपबंधित और विनिर्दिष्ट कार्यों के समुचित निष्पादन हेतु भूमि अर्जन के प्रयोजनार्थ भूमि ग्रहण करने और उसका सर्वेक्षण करने, किसी भूमि को समतल करने, खुदाई करने तथा समस्त अपेक्षित कार्यों को करने के निमित्त आवश्यक कदम उठाने के लिए भी कलेक्टर को प्राधिकृत करती है।

8—उक्त अधिनियम की धारा 15 के अधीन भूमि में हितबद्ध कोई व्यक्ति इस अधिसूचना के गजट में प्रकाशित किये जाने के पश्चात् 60 दिनों के भीतर भूमि अर्जन करने के विरुद्ध लिखित रूप में कलेक्टर, सोनभद्र/विशेष भूमि अध्याप्ति अधिकारी (सिंचाई) मीरजापुर को आपत्ति प्रस्तुत कर सकता है।

9—उक्त अधिनियम की धारा 11 (4) के अधीन कोई व्यक्ति कोई संव्यवहार नहीं करेगा अथवा प्रारम्भिक अधिसूचना में विनिर्दिष्ट भूमि का संव्यवहार अर्थात् क्रय/विक्रय न करने देगा अथवा भूमि अर्जन की कार्यवाहियाँ पूरी होने तक कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशित किये जाने के दिनांक से ऐसी भूमि पर कोई विल्लंगम सृजित नहीं करेगा।

टिप्पणी:—उक्त भूमि के रेखांकन का निरीक्षण अर्जन के प्रयोजनार्थ कलेक्टर, सोनभद्र के कार्यालय में किया जा सकता है।

आज्ञा से,
महेश कुमार गुप्ता,
अपर मुख्य सचिव।

IN pursuance of the provisions of clause (3) of Article 348 of the Constitution, the Governor is pleased to order the publication of the following English translation of notification no. 1511/XXIV-03-2023-1294-2020, dated September 12, 2023 :

No. 1511/XXIV-03-2023-1294-2020

Dated Lucknow, September 12, 2023

WHEREAS under sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (Act no. 30 of 2013), the Government of Uttar Pradesh is satisfied that total of 72.923 hectares of land is required in Village- Chanchaliya Panari Tola Gurur, Pargana- Agori, Tehsil- Obra, District- Sonbhadra for public purpose, namely — construction of ash dyke in 2x660 MW Obra-C Thermal Project through Uttar Pradesh Rajya Vidyut Utpadan Nigam Limited in district Sonbhadra.

2. The Social Impact Assessment study was carried out by the State Social Impact Assessment Agency, and its recommendation was submitted to the appropriate Government which has been approved by the appropriate Government on November 7, 2022.

3. The summary of Social Impact Assessment report is as follows:

(a) Action for land acquisition for the construction of ash dyke in 2x660 MW Obra-C Thermal Project in district Sonbhadra is in public interest and it serves the public purpose.

(b) With the proposed project, there will be smooth, easy and uninterrupted power supply in the State and surrounding areas, which will lead to rapid development of not only the nearby region but also of the entire State and Country.

(c) The potential benefits from this project far outweigh the social costs and adverse impacts.

4. A total of 200 families are likely to be displaced due to land acquisition; and the unavoidable reason for this displacement is that the construction of ash dam is necessary for proper disposal of ash emitted during power generation from Obra-C Thermal Project. The said families are situated in the middle of the land to be reclaimed for the purpose of construction of the said ash dam. For this reason, the displacement of said families is inevitable.

5. Deputy Collector/Assistant Collector, Obra, Sonbhadra is appointed as Administrator for the purpose of Rehabilitation and Resettlement of the project affected families.

6. Therefore, the Governor is pleased to notify for general information that the land mentioned in the Schedule below is needed for public purpose:-

SCHEDULE

District	Tehsil	Pargana	Village	Plot No.	Area To Be Acquired (In Hect.)
1	2	3	4	5	6
Sonbhadra	Obra	Agori	Chanchalia Panari	579ka	1.182
				580	0.341
				581ka	0.07
				632	0.1260
				636kha	2.075
				636gha	0.76
				636ang	0.629
				637ka	0.076
				637kha	0.936
				646	0.2
				647	0.063
				648ka	0.671
				648kha.mi	0.011
				648kha.mi	0.166
				648kha.mi	0.253
				649	0.076
				650ka	1.367
				651	0.051
				652ka	0.291
				652kha	0.101
				653ka	0.063
				653kha	0.438
				654	0.012
				655ka	0.051
				655kha	0.619
				656	0.449
				658	0.367
				659ka	0.062
				661ka	1.506
				661kha	0.038
				668	0.14
				670	0.063
				671	0.031
				672ka	0.265

District	Tehsil	Pargana	Village	Plot No.	Area To Be Acquired (In Hect.)
1	2	3	4	5	6
Sonbhadra	Obra	Agori	Chanchalia Panari	674ka	0.733
				674kha	0.038
				675kha	0.199
				675gami	0.296
				675gami	0.124
				676	0.107
				677	0.019
				678	0.24
				679	0.101
				680	0.03
				681	0.032
				682	0.019
				683	0.17
				684	0.266
				685	0.019
				686	0.038
				687	0.341
				688	0.019
				689	0.569
				690	0.019
				691	0.329
				692	1.177
				695	0.322
				697	0.31
				699ka	0.861
				699kha	0.159
				700ka	0.139
				700kha	0.5
				701	0.101
				702	0.063
				703	0.038
				704	0.089
				709	0.076
				710	0.828
				713	0.873
				717	1.985
				718	0.658
				720	0.101
				722	0.399
				724ka	0.233
				724kha	0.089
				726ka	0.208
				728	0.329
				729	0.341
				730Kha	0.228
				731ka	0.33
				731kha	0.461
				732	0.076

District	Tehsil	Pargana	Village	Plot No.	Area To Be Acquired (In Hect.)
1	2	3	4	5	6
Sonbhadra	Obra	Agori	Chanchalia Panari	734ka	1.48
				734kha	0.46
				734ga	0.028
				737mi	0.394
				738kha	0.22
				740	0.32
				741ka	0.18
				741kha	0.22
				742ka	0.057
				742kha	0.917
				743	0.038
				745	0.22
				746	0.139
				747	0.158
				748ka	0.34
				748kha	0.12
				749	0.41
				750	0.063
				751	0.329
				752kha	0.019
				753ka	0.417
				753kha	0.089
				754	0.019
				755	0.353
				756ka	0.082
				756kha	0.222
				757kha	0.368
				758ka	0.076
				758kha	1.291
				759	0.158
				760	0.329
				763	0.012
				765ka	0.17
				765kha	0.399
				767	0.177
				769	0.26
				771	1.164
				772	1.59
				773ka	0.356
				773kha	0.493
				775	0.437
				777kha	0.12
				779ka	4.58
				779kha	0.16
				780	0.487
				785	0.916
				787	2.334

District	Tehsil	Pargana	Village	Plot No.	Area To Be Acquired (In Hect.)
1	2	3	4	5	6
Sonbhadra	Obra	Agori	Chanchalia Panari	790ka	0.659
				792	0.253
				793	0.038
				794	0.373
				795	0.019
				796	0.12
				797	0.708
				799ka	1.603
				799kha	0.126
				801ka	0.063
				801kha	0.48
				801ga	0.159
				803ka	1.063
				803kha	2.239
				804	2.563
				805	2.19
				808ka	3.341
				808kha	0.569
				808ga	0.513
				813	3.152
				815	0.31
				816	0.98
			Total		72.923

7. The Governor is also pleased to authorize the Collector, for the purpose for land acquisition, to takes necessary steps to enter upon and take survey of the land, take levels of any land, dig and do all the Acts required for the proper execution of work as provided and specified under section 12 of the Act.

8. Under section 15 of the said Act, any person interested in the land, may within 60 days after the publication of this notification in the *Gazette*, make an objection to the acquisition of land in writing to the Collector, Sonbhadra/Special Land Acquisition Officer (Irrigation), Mirzapur.

9. Under section 11(4) of the said Act, no person shall make any transaction or cause any transaction of land *i.e.* sale/purchase, specified in the preliminary notification or create any encumbrances on such land from the date of publication of such notification till such time as the proceedings of land acquisition is completed, without prior approval of the Collector.

Note:- A plan of the land may be inspected in the office of the Collector, Sonbhadra for the purpose of acquisition.

By order,
MAHESH KUMAR GUPTA,
Apar Mukhya Sachiv.

पी०एस०यू०पी०-ए०पी० 555 राजपत्र-2023-(1736)-599 प्रतियाँ (कम्प्यूटर/टी०/ऑफसेट)।
पी०एस०यू०पी०-ए०पी० 6 सा० ऊर्जा-2023-(1737)-250 प्रतियाँ (कम्प्यूटर/टी०/ऑफसेट)।